



SR00X00OEQ1J

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
odbor životního prostředí
Právní 405, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01

Č. záměru: Z/2025/68022

v Bystřici nad Pernštejnem

Č. spisu: R/2025/71446

28. dubna 2025

Č. j.: R/2025/71446/2

Sdělení o nevydávání jednotného environmentálního stanoviska k záměru č. Z/2025/68022: „Novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – I. etapa“

Dne 10. dubna 2025 byla odboru životního prostředí MěÚ Bystřice nad Pernštejnem doručena žádost projektanta Ing. Milana Cifra, (nar. 18.3.1966), Spojovací 923, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, který na základě plné moci zastupuje stavebníka, tj. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko (IČO 43383513), Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, o jednotné environmentální stanovisko pro záměr: „**Novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – I. etapa**“, umístěný na pozemcích p. č. 50/1, 56/90, 56/91, 56/92, 56/93, 164/1, 164/5, 164/7 v katastrálním území Dolní Rožínka (dále též „záměr“) dle projektové dokumentace stupně DPS, shodného názvu, kterou v únoru 2025 zpracoval žadatel.

K žádosti byly předloženy tyto podklady:

- Projektová dokumentace: „Novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – I. etapa“, vypracoval žadatel – únor 2025; v ISSŘ verze č. 1 ze dne 10.4.2025, ID dokumentace SR00X00OEQ1J
- Písemná plná moc

Předkládaná dokumentace pro společné povolení řeší stavbu SO 302 Novostavba vodovodu a SO 303 Novostavba splaškové kanalizace, které budou součástí zásit'ování pro lokalitu Za Parkem - I. etapa v Dolní Rožínce, nacházející se v jihovýchodní části obce Dolní Rožínka. Území pro výstavbu 6 nových rodinných domů. V rámci zásit'ování území bude provedena nová výstavba vodovodu, vodovodních přípojek, splaškové kanalizace, kanalizačních přípojek, dešťové kanalizace, kanalizačních přípojek, plynovodu, plynovodních přípojek, veřejného osvětlení, rozvodu datové sítě, rozvodů NN, obslužné komunikace. Konfigurace terénu je charakterizována svažitém reliéfem území. Plánované stavební objekty zásit'ování území jsou v zeleni a v chodníku, na obecních a soukromých pozemcích. Umístění stavby jednotlivých stavebních objektů je dáno místem napojení na stávající inženýrské sítě a umístěním stávajících nemovitostí, které upřesňují umístění jednotlivých objektů.

Územně-technické podmínky v místě stavby jsou příznivé. Jedná se o lokalitu, kterou lze snadno napojit na stávající inženýrské sítě a komunikace. V rámci stavby zásit'ování území, jehož součástí je stavba nových inženýrských sítí nedojde k přeložkám stávajících inženýrských sítí.

Správní orgán se zabýval hodnocením vlivu záměru ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí, integrovaných do JES:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)

Zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2) – nedotýká se zájmu.

Zabránění úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů (§ 5 odst. 3) – nedotýká se zájmu.

Odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků (§ 5b odst. 1) – nedotýká se zájmu

Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1) – nedotýká se zájmu; žadatelem nebylo vyžadováno, záměr si nevyžádá nutnost kácení dřevin rostoucích mimo les. Stavební práce budou prováděny v souladu s arboristickými standardy „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ – SPPK A01 002:2017 – Standardy péče o přírodu a krajinu, jež jsou volně dostupné na <http://standards.nature.cz/>. Nedodržení vhodných postupů a vzdáleností při provádění výkopových prací v kořenovém

Č. j.: R/2025/54466/2

systému stromu vede k jeho rozsáhlému poškození, které má za následek snížení vitality, zhoršení zdravotního stavu spolu s narušením stability stromu. Proto **veškeré výkopy v prostoru kořenového systému**, vymezeném okapovou linií koruny stromu, **budou prováděny** šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo **ručním výkopem se selektivním přístupem k obnaženým kořenům, případně v tomto úseku budou provedeny podvrtem.**

Povolování výjimek ze zákazů ničit, poškozovat nebo upravovat jeskyně (§ 10 odst. 2) – nedotýká se zájmu

Zásah do krajinného rázu (§ 12 odst. 2) – nedotýká se zájmu. Vzhledem k charakteru stavby (podzemní síť technické infrastruktury) lze vyloučit negativní vliv na krajinný ráz tohoto místa.

Souhlas k činnostem v ochranném pásmu ZCHÚ (§ 37 odst. 2) – nedotýká se zájmu

Souhlas k činnostem v ochranném pásmu památného stromu (§ 46 odst. 1) – nedotýká se zájmu

Výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů (§ 56 odst. 1) – nedotýká se zájmu

Souhlas se zřízením nebo zrušením účelových komunikací, stezek a pěšin (§ 63 odst. 1) – nedotýká se zájmu

Zákon o ochraně ZPF (334/1992 Sb.)

Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9) – nedotýká se zájmu

Lesní zákon (289/1995 Sb.)

Souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3) – nedotýká se zájmu

Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2) – nedotýká se zájmu

Odnětí pozemků z PUPFL (§ 16) – nedotýká se zájmu

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1) – nedotýká se zájmu

Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3) – nedotýká se zájmu

Zákon o ochraně ovzduší (201/2012 Sb.)

Závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího vyjmenovaný stacionární zdroj (§ 11 odst. 2 písm. b) – nedotýká se zájmu

Závazné stanovisko k povolení záměru dálnice a silnice I. třídy v zastavěném území či parkoviště s kapacitou nad 500 míst (§ 11 odst. 2 písm. d) – nedotýká se zájmu

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) – nedotýká se zájmu

Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b) – nedotýká se zájmu

Vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. c) – nedotýká se zájmu

Zákon o geologických pracích (62/1988 Sb.)

Vyjádření k území se zvláštními podmínkami geologické stavby, zejména s předpokládanými ložisky nerostů nebo se zvlášť nepříznivými inženýrskogeologickými poměry (§ 13 odst. 3) – nedotýká se zájmu

Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí (100/2001 Sb.)

Závazné stanovisko k posouzení vlivů záměru na životní prostředí (§ 9a) (součástí JES pouze fakultativně, na žádost) – nedotýká se zájmu

Zákon o pohřebnictví (256/2001 Sb.)

Stanovisko ke zřízení veřejného pohřebiště (§ 17 odst. 2) – nedotýká se zájmu

Zákon o prevenci závažných havárií (224/2015 Sb.)

Závazné stanovisko při povolování nového objektu (§ 49 odst. 3) – nedotýká se zájmu

Závazné stanovisko při realizaci nové stavby (mimo jednoduché stavby) v dosahu havarijních projevů stávajícího objektu (§ 49 odst. 4) – nedotýká se zájmu

Předložený záměr se nedotýká zájmů hájených složkami životního prostředí, které jsou integrovány v JES, z tohoto důvodu Vám sdělujeme, že JES nebude vydáváno.

Digitálně
podepsal Ing.
František Klimeš
dne 12.05.2025 16:16

„Podepsáno elektronicky“
Ing. František Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se (datovou schránkou):

1. Ing. Milan Cifr, Spojovací 923, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Na vědomí:

2. Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde

Vyřizuje: Bc. Kristýna Joklová, tel.: 566 590 301, e-mail: kristyna.joklova@bystricenp.cz
Vypraveno: 30. dubna 2025